

Ogłoszenie o zamówieniu

Tomaszowskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością zaprasza do składania ofert w postępowaniu prowadzonego w trybie zapytania ofertowego do którego nie stosuje się trybu o zamówienie publiczne, którego przedmiotem jest:

Remont klatki schodowej w budynku przy ul. Barlickiego 14 w Tomaszowie Mazowieckim.

1. Opis przedmiotu zamówienia:

- 1) skucie luźnego tynku ze ścian i sufitów (w tym spodów biegów schodowych), zagruntowanie oraz uzupełnienie tynków,
- 2) zeszkobanie lamperii z farby olejnej,
- 3) zeszkobanie luźnej powłoki malarskiej z farby emulsyjnej,
- 4) przetarci, zmatowienie, wyczyszczenie wszelkich powierzchni ścian i sufitów,
- 5) uzupełnienie ubytków masą szpachlową wszelkich powierzchni ścian, sufitów,, cokoliczków, policzków schodów,
- 6) nałożenie i przetarci gładzi gipsowej na wszystkie powierzchnie po uprzednim zagruntowaniu wyczyszczonych powierzchni,
- 7) dwukrotne malowanie ścian i sufitów (w tym spodów biegów schodowych) farbą emulsyjną po uprzednim zagruntowaniu,
- 8) dwukrotne malowanie lamperii w tym cokoliczków do wysokości 1,45 m farbą olejną po uprzednim zagruntowaniu gładzi,
- 9) dwukrotne malowanie policzków biegów i opoczników schodowych farbą olejną po uprzednim zagruntowaniu gładzi,
- 10) dwukrotne malowanie balustrad i poręczy farbą olejną po uprzednim wyczyszczeniu, wyrównaniu i zmatowieniu,
- 11) dwukrotne malowanie wszelkich elementów stalowych i drewnianych (przed malowaniem zostanie kompleksowo wymieniona elektryka, istnieje możliwość, że niektóre ze starych elementów np. drzwiczek do szafek pozostanie stare, nie wymienione) farbą olejną po uprzednim wyczyszczeniu, wyrównaniu i zmatowieniu,
- 12) malowanie nie obejmuje drzwi wejściowych do mieszkań oraz ich ościeżnic,
- 13) wykończenie wszelkich powierzchni pionowych i poziomych (z wyłączeniem podłóg) klatek schodowych w tym ich wyposażenia,
- 14) wykonanie wszelkich prac towarzyszących (przygotowawczych, demontażowych, montażowych, wykończeniowych itp.) niezbędnych do prawidłowego wykonania zadania. Prace winny być wykonane w zakresie, który nie stwarza konieczności przedsięwzięcia dodatkowych prac celem kompleksowej realizacji zadania.

Załączony kosztorys ma jedynie charakter pomocniczy. Oferent jest obowiązany do obejrzenia budynku przed złożeniem oferty.

2. Termin wykonania zamówienia:

Wykonawca zobowiązany jest zrealizować przedmiot zamówienia w terminie do 60 dni od daty zawarcia umowy.

3. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty najkorzystniejszej:

Kryterium oceny ofert jest cena o wadze – 100%

Cena = (Cena najniższa z badanych/Cena badanej oferty) x 100

Punkty będą przydzielane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

4. Warunki udziału w postępowaniu i ich opis

- 1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów – Zamawiający nie dokonuje opisu sposobu spełnienia warunku.
- 2) Sytuacja finansowa i ekonomiczna - Zamawiający nie dokonuje opisu sposobu spełnienia warunku.
- 3) Zdolność techniczna lub zawodowa - Zamawiający nie dokonuje opisu sposobu spełnienia warunku.

5. Dokumenty na potwierdzenie warunków udziału w postępowaniu: nie dotyczy.

6. Opis sposobu porozumiewania się zamawiającego z wykonawcą.

- 1) Komunikacja między zamawiającym a wykonawcą, w tym składanie ofert, odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
- 2) Osobą upoważnioną do kontaktów z wykonawcą jest Alicja Kopacz tel. 44 724-64-20.

7. Podmioty występujące wspólnie.

- 1) Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie niniejszego zamówienia.
- 2) W przypadku spółki cywilnej zaleca się załączenie do oferty umowy/uchwały wspólników regulującej zasady reprezentacji, w przypadku gdy oferty nie składają wszyscy wspólnicy w reprezentacji łącznej (tj. nie podpisują się wszyscy na ofercie) albo oddzielne ustanowienie pełnomocnika.
- 3) Wykonawcy występujący wspólnie w postępowaniu - w formie konsorcjum, zobowiązani są, ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy.
- 4) Pełnomocnictwo załączane do oferty powinno zawierać określenie postępowania, oznaczenie wykonawców występujących wspólnie, określenie pełnomocnika, określenie zakresu umocowania. Pełnomocnictwo powinno być złożone w oryginale lub kopii potwierdzonej przez notariusza.
- 5) Dokumenty, formularze i oświadczenia załączane do oferty winny być podpisane przez ustanowionego pełnomocnika albo w przypadku spółki cywilnej przez umocowanego wspólnika spółki cywilnej lub wszystkie podmioty/ osoby fizyczne składające wspólnie ofertę.
- 6) Korespondencja będzie prowadzona z ustanowionym pełnomocnikiem.
- 7) Wykonawcy składający ofertę wspólną ponoszą solidarną odpowiedzialność za prawidłową realizację zamówienia. Zamawiający może w ramach odpowiedzialności solidarnej żądać wykonania umowy w całości przez partnera kierującego lub od wszystkich partnerów łącznie lub od każdego z osobna.
- 8) Wykonawca/Wykonawcy występujący wspólnie (konsorcjum, spółka cywilna) zobowiązani są wskazać w formularzu oferty dokładną nazwę/nazwy wszystkich podmiotów składających ofertę jak również ich NIP i REGON. Powyższe informacje

umożliwią zamawiającemu weryfikację, czy osoby podpisujące ofertę lub udzielające pełnomocnictwa posiadają uprawnienia do reprezentowania Wykonawcy.

8. Podwykonawstwo – nie dotyczy.

9. Informacja o miejscu oraz terminie składania i otwarcia ofert.

- 1) Wykonawca składa ofertę zgodnie z wyborem:
 - w formie elektronicznej opatrzoną podpisem zaufanym lub podpisem osobistym,
 - w postaci elektronicznej opatrzoną podpisem kwalifikowanym,
 - w formie dokumentowej w sposób umożliwiający ustalenie osoby składającej oświadczenie (np. przesyła jej zeskanowaną kopię).
- 2) Adres, na który należy przesłać ofertę: ttbsprzetargi@ttbs.com.pl.
- 3) Termin złożenia oferty do dnia 28.04.2023 r. do godz. 10,00 (decyduje data wpływu na pocztę elektroniczną zamawiającego).
- 4) Przesyłana przez wykonawcę oferta powinna być zatytułowana: Oferta na: Remont klatki schodowej w budynku przy ul. Barlickiego 14 w Tomaszowie Mazowieckim.
- 5) Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie zamawiającego w dniu 28.04.2023 r. o godz. 10,15.
- 6) Zamawiające dopuszcza możliwość przeprowadzenia negocjacji dotyczącej ceny ofertowej.

10. Informacje o wniesieniu wadium i zabezpieczeniu należytego wykonania umowy.

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium i zabezpieczenia.

11. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Tomaszowskie TBS Spółka z o.o., ul. Majowa 15, 97-200 Tomaszów Maz.
2. inspektorem ochrony danych osobowych w Tomaszowskim TBS Sp. z o.o. jest Pan Emil Girtler, kontakt: tel.: 44/724-64-20, email: e.girtler@ttbs.com.pl
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego.
4. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia,
5. w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
6. posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ***;

- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.