

Tomaszów Maz., dn. 29.11.2024 r.

Tomaszowskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
ul. Majowa 15, 97-200 Tomaszów Mazowiecki

POWIADOMIENIE O ZMIANACH

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w imieniu Wspólnot Mieszkaniowych, o których mowa w załączniku nr 1 do umowy, pn.: **Roboty konserwacyjne, ogólnobudowlane i wod-kan, w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych zarządzanych przez Tomaszowskie TBS Sp. z o.o.**

Zawiadamia się o zmianach w dokumentach zamówienia.

1. Zmienia się treść ogłoszenia o zamówieniu w zakresie:
 - 1) Rezygnuje się z warunku udziału określonego w ust. 3 ogłoszenia w zakresie kierownika robót – co oznacza, iż Wykonawca nie ustanawia kierownika robót na etapie postępowania i na etapie realizacji zamówienia.
Rezygnuje się z załącznika nr 4 do ogłoszenia – wykaz osób.
 - 2) Zmienia się termin składania i otwarcia ofert określony w ust. 8 ogłoszenia.

**Nowy obowiązujący termin składania i otwarcia ofert to: 06.12.2024 r.
Godzina bez zmian.**

2. Zmienia się formularz ofertowy dodając pozycje do wyceny jak niżej:

„Poza formularzem cenowym podajemy następujące składniki cenotwórcze, które będą podstawą rozliczenia drobnych prac konserwacyjnych na podstawie kosztorysu powykonawczego zgodnie z poniższym (należy wypełnić):

- r-g:zł
- koszty pośrednie:%
- zysk:%”.

3. Zmienia się wzór umowy w zakresie:
 - 1) Wzór umowy zmienia numer załącznika na: Załącznik nr 4 do ogłoszenia – wzór umowy.

- 2) § 4 ust. 1 pkt 2 umowy - rezygnuje się z kierownika robót zastępując go „koordynatorem”;
- 3) §6 zmienia się przez wprowadzenie ust. 3 i 4 w brzmieniu:

„3. Prace konserwacyjne rozliczane będą zgodnie z załącznikiem nr 2 do umowy, stanowiącym formularz cenowy.

4. Drobne prace konserwacyjne rozliczane będą na podstawie kosztorysu powykonawczego, sporządzonego z zastosowaniem następujących składników cenotwórczych:

- r-g:zł
- koszty pośrednie:%
- zysk:%”.

Powyższe zmiany są obowiązujące do Wykonawców przystępujących do udziału w postępowaniu.

Złożenie dokumentów niezgodnych ze zmianami może spowodować odrzucenie oferty.

Zamawiający zamieszcza na stronie postępowania ujednolicone i obowiązujące dokumenty zamówienia.